

Le projet architectural apporte légèreté et transparence à la Grande Halle et permet une nouvelle dynamique au marché et à son environnement.

Vichy

# Le marché couvert se découvre

Après plusieurs mois de concertation avec les commerçants du Marché couvert, le cabinet d'architecture "Linéaire A" a rendu sa copie. Présentation.



Cette rénovation doit participer au rayonnement de la ville et au soutien du milieu rural environnant.

Dessiné par l'architecte Mazon au milieu des années trente, le Grand Marché de Vichy avait pris quelques rides, poussant la municipalité à confier le projet de rénovation à l'équipe de Jean Guilhem de Castelbajac, du cabinet d'architecture "Linéaire A", qui avait déjà remis en forme le Palais des Congrès (1). Avec l'ambition de « renforcer l'animation du site et de revaloriser l'image de la ville dans ce secteur pour le rendre plus attrayant », précise Joël Herbach, directeur de l'urbanisme, dans un rapport paru en juin 2004, un an après la délibération du Conseil municipal « d'engager les actions nécessaires à sa réhabilitation ». Un programme ambitieux dans la même veine que la rénovation des bains Lardy (2) ou de la gare, actuellement à l'étude, trois

lieux emblématiques de Vichy, en dehors de l'hyper-centre touristique et commerçant.

Plusieurs scénarios d'aménagement global du site ont donc été envisagés par les architectes, en concertation avec le groupe de travail représentant les quelque cent soixante commerçants et producteurs du marché couvert, soit moins des deux tiers des activités d'autrefois. Dans cette approche, l'équipe n'a négligé aucun détail, en vue de redonner vie à ce quartier, pour qu'il participe « au rayonnement de la ville et au soutien du milieu rural environnant ». Les maîtres d'œuvre ont privilégié la transparence en proposant des

grandes verrières, ponctuées de portiques en béton qui seront conservés, tout comme la galerie du premier étage, protégée par une nouvelle toiture dont le profil renforce encore cette impression de légèreté. Implanté au cœur d'une vaste esplanade, l'édifice devrait favoriser les échanges, les déplacements et l'animation, indispensables à la nouvelle halle pour réussir sa transformation.

## Une activité plus lisible

Le projet prend aussi en compte l'organisation future de l'ensemble du site allant de la place du marché couvert à la place Jean-Epinat. En effet, si la rénovation de la grande halle doit permettre de résoudre les problèmes de solidité et de sécurité posés par le bâtiment actuel et de l'ouvrir sur l'extérieur pour en rendre l'activité plus lisible et attractive, rappelle le journal municipal *C'est à Vichy*, le programme a une ambition plus large : rapprocher les activités du Marché couvert de celles du marché de plein air du mercredi, sans oublier les commerces permanents de la place Léger, faciliter l'accès au site en améliorant la circulation et le stationnement et enfin embellir les abords du marché. « La réduction de l'emprise du bâtiment du Grand Marché, la démolition des avancées qui s'y accrochent telles des verrues, précisent les architectes, permettent de repenser, de réorga-

niser et de redessiner complètement l'ensemble de cette zone ».

Ainsi, le marché s'ouvrira de plain pied sur une vaste esplanade où pourrait s'installer le marché de plein air, le mercredi, et qui, le reste de la semaine, offrira des places de stationnement. La place Jean-Epinat serait divisée en deux parties, l'une prenant davantage le caractère d'un jardin de quartier, l'autre conservant une vocation de parking. En matière de stationnement, encore, le sous-sol actuel du marché sera transformé en garage pour les véhicules des commerçants, libérant ainsi les places en surface pour la clientèle. La circulation sera également simplifiée autour de la grande halle pour obtenir une meilleure fluidité du trafic et un meilleur confort pour accéder au site, notamment pour les piétons.

(1) Voir *Auvergne Architectures* n° 13 - juillet 1996.

(2) Voir *Auvergne Architectures* n° 31 - juin 2003.



Un grand monument de l'architecture Art Déco à remettre en valeur.

## Maître d'ouvrage :

Ville de Vichy

## Architectes :

Linéaire A

## Architecte Paysagiste :

Gilles Amphoux

## Bet :

Christian Lechelle (Structures)

Laclautre (Fluides)

## Coût prévisionnel des travaux :

8.000.000 € HT

